

P 5255

I 7420

1000Rs.



original
7/11/06

M

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

002345

শ্রী তীর্থঙ্কর রায়
শ্রী শুবঙ্কর রায়
উভয়ের জাতি - হিন্দু, পেশা - বাবসা, সাকিন - ঘনশ্যাম
বানার্জী রোড, পোস্ট অফিস ও থানা - নিমতা জেলা ২০২৪।
উত্তর ২৪ পরগণা, কোলকাতা - ৭০০ ০৪৯

B.D = 14650
A.F = 2024

সাক্ষর বিক্রয় কোবালা

মূল্য :- ৪৯, ০০০.০০ (উনপঞ্চাশ হাজার) টাকা মাত্র ॥ E

233,000

A. 520
F. 700
2.33.000

কোবালা গ্রহীতাদ্বয় বা ক্রেতা :-
28 NOV 2005

১) শ্রী তীর্থঙ্কর রায়, পিতা শ্রী বিমল রায়
২) শ্রী শুবঙ্কর রায়, পিতা শ্রী বিমল রায়,
উভয়ের জাতি - হিন্দু, পেশা - বাবসা, সাকিন - ঘনশ্যাম
বানার্জী রোড, পোস্ট অফিস ও থানা - নিমতা জেলা ২০২৪।
উত্তর ২৪ পরগণা, কোলকাতা - ৭০০ ০৪৯

Stamp: 886 783, 26.11.05, Belgharia

Stamp: 28.11.05, Belgharia

Stamp: 28.11.05

Stamp: 28.11.05

2-5-11



पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

002346

१) श्री केशव घोष
 मोहन घोष
 बिजली घोष
 २) श्री मृत्तंजय घोष
 पुत्र लक्ष्मी
 ३) श्रीमती रेबी घोष
 पुत्र लक्ष्मी
 ४) श्रीमती मिनती घोष
 पुत्र लक्ष्मी
 ५) श्रीमती रेबी घोष
 पुत्र लक्ष्मी
 ६) श्रीमती रेबी घोष
 पुत्र लक्ष्मी
 ७) श्रीमती रेबी घोष
 पुत्र लक्ष्मी
 ८) श्रीमती रेबी घोष
 पुत्र लक्ष्मी

कोबाला दात्री वा विक्रेता :-

- १) श्री केशव घोष, पिता स्वर्गीय सुबल चन्द्र घोष,
- २) श्री मोहन घोष, पिता स्वर्गीय सुबल चन्द्र घोष,
- ३) श्रीमती बिजली घोष, स्वामी स्वर्गीय निमाई घोष,
- ४) श्री मृत्तंजय घोष, पिता स्वर्गीय निमाई घोष,
- ५) श्रीमती रेबी घोष, स्वामी श्री बाबू गुह,
- ६) श्रीमती रेबी घोष, स्वामी श्री रवीन घोष,
- ७) श्रीमती मिनती घोष, स्वामी स्वर्गीय शिवनाथ घोष,



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

002347

১) শ্রীকান্তমোহন
২) মোহনমোহন
৩) শ্রীমতী সোম
৪) শ্রীমতী সোম
৫) শ্রীমতী সোম
৬) শ্রীমতী সোম
৭) শ্রীমতী সোম
৮) শ্রীমতী সোম
৯) শ্রীমতী সোম
১০) শ্রীমতী সোম
১১) শ্রীমতী সোম
১২) শ্রীমতী সোম
১৩) শ্রীমতী সোম
১৪) শ্রীমতী সোম
১৫) শ্রীমতী সোম
১৬) শ্রীমতী সোম
১৭) শ্রীমতী সোম
১৮) শ্রীমতী সোম
১৯) শ্রীমতী সোম
২০) শ্রীমতী সোম

((৩))

১) শ্রী সিন্ধু ঘোষ, পিতা স্বর্গীয় শ্যামল ঘোষ,

১০) শ্রী নিতাই ঘোষ, পিতা স্বর্গীয় শ্যামল ঘোষ,

১১) শ্রী গৌর ঘোষ, পিতা স্বর্গীয় শ্যামল ঘোষ,

১২) শ্রীমতী প্রতিমা সোম, স্বামী অধীর সোম,

১৩) শ্রীমতী কল্পনা ঘোষ, স্বামী স্বর্গীয় অমর কৃষ্ণ ঘোষ,

১৪) শ্রী সঞ্জয় ঘোষ, পিতা স্বর্গীয় অমর কৃষ্ণ ঘোষ,

১৫) শ্রী দেবশীষ ঘোষ, পিতা স্বর্গীয় অমর কৃষ্ণ ঘোষ,

১৬) শ্রীমতী মিলি ঘোষ, স্বামী অশীম ঘোষ,

১৭) শ্রীমতী ঈর্মিলা শীল, পিতা স্বর্গীয় অমর কৃষ্ণ ঘোষ,

সকলের জাতি - হিন্দু, পেশা - ১, ২, ৪, ৫, ৯, ১০, ১১, ১৪ ও ১৫ নং

বাবসা এবং ৩, ৬, ৭, ৮, ১২, ১৩, ১৬ ও ১৭ নং গৃহস্থালী, সকলের

(ক্রমশঃ.....পৃষ্ঠা/৪)



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

002348

১- শ্রী অক্ষয় কুমার
২- মোহন চন্দ্র
৩- বিজলী গোস্বামী
৪-
৫-
৬-
৭-
৮-
৯-
১০-
১১-
১২-
১৩-
১৪-
১৫-
১৬-
১৭-
১৮-
১৯-
২০-
২১-
২২-
২৩-
২৪-
২৫-
২৬-
২৭-
২৮-
২৯-
৩০-
৩১-
৩২-
৩৩-
৩৪-
৩৫-
৩৬-
৩৭-
৩৮-
৩৯-
৪০-
৪১-
৪২-
৪৩-
৪৪-
৪৫-
৪৬-
৪৭-
৪৮-
৪৯-
৫০-
৫১-
৫২-
৫৩-
৫৪-
৫৫-
৫৬-
৫৭-
৫৮-
৫৯-
৬০-
৬১-
৬২-
৬৩-
৬৪-
৬৫-
৬৬-
৬৭-
৬৮-
৬৯-
৭০-
৭১-
৭২-
৭৩-
৭৪-
৭৫-
৭৬-
৭৭-
৭৮-
৭৯-
৮০-
৮১-
৮২-
৮৩-
৮৪-
৮৫-
৮৬-
৮৭-
৮৮-
৮৯-
৯০-
৯১-
৯২-
৯৩-
৯৪-
৯৫-
৯৬-
৯৭-
৯৮-
৯৯-
১০০-

((8))



















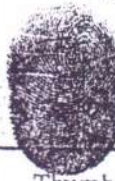
















সাকিন - পালু পাড়া, নিমতা, পোষ্ট অফিস ও থানা - নিমতা,
জেলা উত্তর ২৪ পরগণা, কোলকাতা - ৭০০ ০৪৯ ॥

কস্যা সাফ বিক্রয় কোম্পানী পত্র মিদং কার্যক্ষেত্রে :-


































জেলা উত্তর ২৪ পরগণা, থানা নিমতা, এ্যাডিসনাল ডিষ্ট্রিক্ট সাবরেজিস্ট্রী অফিস
কাশীপুর দমদমের অন্তর্গত নর্থ দমদম মিউনিসিপ্যালিটির এলাকাধীন মৌজা উত্তর
নিমতা গ্রামে জে. এল. নং ২, রে. সা. নং ১০২, ৭১১ নং খতিয়ান ভূক্ত ১৭২ নং
তোর্জি ভূক্ত ১০০ নং দাগে শালি ২৮ শতক এবং ১০১ নং দাগে শালি ২৭ শতক
মোট দুইটি দাগে ৫৫ শতক শালি জমি স্বর্গীয় সুবল চন্দ্র ঘোষ ও স্বর্গীয় কমলা

(ক্রমশঃ পৃষ্ঠা/৫)


































SPECIMEN FORM FOR TEN FINGERPRINTS

Sl. No.	Signature of the Executants/ Presentants						
 <i>Jitthankar Roy</i>	 <i>Jitthankar Roy</i>						
		Little	Ring	Middle	Fore	Thumb	
		(Left Hand)					
							
Thumb	Fore	Middle	Ring	Little			
(Right Hand)							
 <i>Subhankar Roy</i>	 <i>Subhankar Roy</i>						
		Little	Ring	Middle	Fore	Thumb	
		(Left Hand)					
							
Thumb	Fore	Middle	Ring	Little			
(Right Hand)							
 <i>श्री. केशव</i>	 <i>श्री. केशव</i>						
		Little	Ring	Middle	Fore	Thumb	
		(Left Hand)					
							
Thumb	Fore	Middle	Ring	Little			
(Right Hand)							


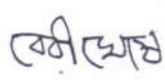











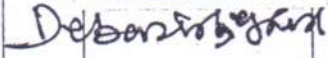











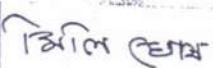










SPECIMEN FORM FOR TEN FINGERPRINTS

Sl. No.	Signature of the Executants/ Presentants					
16	 সুজানী সুলতান					
		Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
		(Left Hand)				
						
Thumb	Fore	Middle	Ring	Little		
(Right Hand)						
17	 মিতালী হোসেন					
		Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
		(Left Hand)				
						
Thumb	Fore	Middle	Ring	Little		
(Right Hand)						
18	 মিতালী হোসেন					
		Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
		(Left Hand)				
						
Thumb	Fore	Middle	Ring	Little		
(Right Hand)						


































SPECIMEN FORM FOR TEN FINGERPRINTS

Sl. No.	Signature of the Executants/ Presentants					
	 [Signature]					
		Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
		(Left Hand)				
						
Thumb	Fore	Middle	Ring	Little		
(Right Hand)						
	 [Signature]					
		Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
		(Left Hand)				
						
Thumb	Fore	Middle	Ring	Little		
(Right Hand)						
	 [Signature]					
		Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
		(Left Hand)				
						
Thumb	Fore	Middle	Ring	Little		
(Right Hand)						


































SPECIMEN FORM FOR TEN FINGERPRINTS

Sl. No.	Signature of the Executants/ Presentants					
	 					
		Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
		(Left Hand)				
						
		Thumb	Fore	Middle	Ring	Little
(Right Hand)						
	 					
		Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
		(Left Hand)				
						
		Thumb	Fore	Middle	Ring	Little
(Right Hand)						
	 					
		Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
		(Left Hand)				
						
		Thumb	Fore	Middle	Ring	Little
(Right Hand)						
















SPECIMEN FORM FOR TEN FINGERPRINTS

Sl. No.	Signature of the Executants/ Presentants					
	 Signature: <i>[Handwritten Signature]</i>					
		Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
		(Left Hand)				
						
Thumb	Fore	Middle	Ring	Little		
(Right Hand)						
	 Signature: <i>[Handwritten Signature]</i>					
		Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
		(Left Hand)				
						
Thumb	Fore	Middle	Ring	Little		
(Right Hand)						
	 Signature: <i>[Handwritten Signature]</i>					
		Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
		(Left Hand)				
						
Thumb	Fore	Middle	Ring	Little		
(Right Hand)						

SPECIMEN FORM FOR TEN FINGERPRINTS

Sl. No.	Signature of the Executants/ Presentants					
	 6001076978					
		Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
		(Left Hand)				
						
Thumb	Fore	Middle	Ring	Little		
(Right Hand)						
	 5022604					
		Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
		(Left Hand)				
						
Thumb	Fore	Middle	Ring	Little		
(Right Hand)						
	 0115005118					
		Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
		(Left Hand)				
						
Thumb	Fore	Middle	Ring	Little		
(Right Hand)						

SPECIMEN FORM FOR TEN FINGERPRINTS

Sl. No.	Signature of the Executants/ Presentants					
						
		Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
		(Left Hand)				
						
Thumb	Fore	Middle	Ring	Little		
(Right Hand)						
		Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
		(Left Hand)				
						
Thumb	Fore	Middle	Ring	Little		
(Right Hand)						
		Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
		(Left Hand)				
						
Thumb	Fore	Middle	Ring	Little		
(Right Hand)						

১. ১০৫৬ নং বিধি
 ২. ১০৫৭ নং বিধি
 ৩. ১০৫৮ নং বিধি
 ৪. ১০৫৯ নং বিধি
 ৫. ১০৬০ নং বিধি
 ৬. ১০৬১ নং বিধি
 ৭. ১০৬২ নং বিধি
 ৮. ১০৬৩ নং বিধি
 ৯. ১০৬৪ নং বিধি
 ১০. ১০৬৫ নং বিধি
 ১১. ১০৬৬ নং বিধি
 ১২. ১০৬৭ নং বিধি
 ১৩. ১০৬৮ নং বিধি
 ১৪. ১০৬৯ নং বিধি
 ১৫. ১০৭০ নং বিধি
 ১৬. ১০৭১ নং বিধি
 ১৭. ১০৭২ নং বিধি
 ১৮. ১০৭৩ নং বিধি
 ১৯. ১০৭৪ নং বিধি
 ২০. ১০৭৫ নং বিধি
 ২১. ১০৭৬ নং বিধি
 ২২. ১০৭৭ নং বিধি
 ২৩. ১০৭৮ নং বিধি
 ২৪. ১০৭৯ নং বিধি
 ২৫. ১০৮০ নং বিধি
 ২৬. ১০৮১ নং বিধি
 ২৭. ১০৮২ নং বিধি
 ২৮. ১০৮৩ নং বিধি
 ২৯. ১০৮৪ নং বিধি
 ৩০. ১০৮৫ নং বিধি
 ৩১. ১০৮৬ নং বিধি
 ৩২. ১০৮৭ নং বিধি
 ৩৩. ১০৮৮ নং বিধি
 ৩৪. ১০৮৯ নং বিধি
 ৩৫. ১০৯০ নং বিধি
 ৩৬. ১০৯১ নং বিধি
 ৩৭. ১০৯২ নং বিধি
 ৩৮. ১০৯৩ নং বিধি
 ৩৯. ১০৯৪ নং বিধি
 ৪০. ১০৯৫ নং বিধি
 ৪১. ১০৯৬ নং বিধি
 ৪২. ১০৯৭ নং বিধি
 ৪৩. ১০৯৮ নং বিধি
 ৪৪. ১০৯৯ নং বিধি
 ৪৫. ১১০০ নং বিধি
 ৪৬. ১১০১ নং বিধি
 ৪৭. ১১০২ নং বিধি
 ৪৮. ১১০৩ নং বিধি
 ৪৯. ১১০৪ নং বিধি
 ৫০. ১১০৫ নং বিধি
 ৫১. ১১০৬ নং বিধি
 ৫২. ১১০৭ নং বিধি
 ৫৩. ১১০৮ নং বিধি
 ৫৪. ১১০৯ নং বিধি
 ৫৫. ১১১০ নং বিধি
 ৫৬. ১১১১ নং বিধি
 ৫৭. ১১১২ নং বিধি
 ৫৮. ১১১৩ নং বিধি
 ৫৯. ১১১৪ নং বিধি
 ৬০. ১১১৫ নং বিধি
 ৬১. ১১১৬ নং বিধি
 ৬২. ১১১৭ নং বিধি
 ৬৩. ১১১৮ নং বিধি
 ৬৪. ১১১৯ নং বিধি
 ৬৫. ১১২০ নং বিধি
 ৬৬. ১১২১ নং বিধি
 ৬৭. ১১২২ নং বিধি
 ৬৮. ১১২৩ নং বিধি
 ৬৯. ১১২৪ নং বিধি
 ৭০. ১১২৫ নং বিধি
 ৭১. ১১২৬ নং বিধি
 ৭২. ১১২৭ নং বিধি
 ৭৩. ১১২৮ নং বিধি
 ৭৪. ১১২৯ নং বিধি
 ৭৫. ১১৩০ নং বিধি
 ৭৬. ১১৩১ নং বিধি
 ৭৭. ১১৩২ নং বিধি
 ৭৮. ১১৩৩ নং বিধি
 ৭৯. ১১৩৪ নং বিধি
 ৮০. ১১৩৫ নং বিধি
 ৮১. ১১৩৬ নং বিধি
 ৮২. ১১৩৭ নং বিধি
 ৮৩. ১১৩৮ নং বিধি
 ৮৪. ১১৩৯ নং বিধি
 ৮৫. ১১৪০ নং বিধি
 ৮৬. ১১৪১ নং বিধি
 ৮৭. ১১৪২ নং বিধি
 ৮৮. ১১৪৩ নং বিধি
 ৮৯. ১১৪৪ নং বিধি
 ৯০. ১১৪৫ নং বিধি
 ৯১. ১১৪৬ নং বিধি
 ৯২. ১১৪৭ নং বিধি
 ৯৩. ১১৪৮ নং বিধি
 ৯৪. ১১৪৯ নং বিধি
 ৯৫. ১১৫০ নং বিধি
 ৯৬. ১১৫১ নং বিধি
 ৯৭. ১১৫২ নং বিধি
 ৯৮. ১১৫৩ নং বিধি
 ৯৯. ১১৫৪ নং বিধি
 ১০০. ১১৫৫ নং বিধি

((৫))

বাল্য যোষ মহাশয় মহাশয়ার নামে ৪ নং বিধি মতে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট অবস্থায় থাকে।

অতঃপর সুবল চন্দ্র যোষ ও কমলা বাল্য যোষ উক্ত ৫৫ শতক জমির কোন ব্যাবস্থা না করিয়া কেবল মাত্র উপরিউক্ত বিক্রেতাগণকে সর্বস্বাকালো তাঁহাদের ওয়ারিশান রাখিয়া পরলোক গমন করেন।

অতঃপর উল্লোখ যোগ্য কোবালা বিক্রেতা গণের মধ্যে কেউ যোষ ও মোহন যোষ হইলো সুবল চন্দ্র যোষের পুত্র। আবার ৩ নং হইতে ৭ নং বিক্রেতাগণ হইলো স্বর্গীয় সুবল চন্দ্র যোষের আর এক পুত্র স্বর্গীয় নিমাই যোষের স্ত্রী, পুত্র ও কন্যাগণ। আবার মিনতী যোষ হইলো স্বর্গীয় সুবল চন্দ্র যোষের এক মাত্র কন্যা। আবার ৯ হইতে ১২ নং বিক্রেতাগণ হইলো স্বর্গীয় সুবল চন্দ্র যোষের আর এক পুত্র স্বর্গীয় শ্যামল যোষের পুত্র ও কন্যা।

আবার কমলা বাল্য যোষের সম্পত্তির ওয়ারিশান হইলো একমাত্র পুত্র স্বর্গীয় অমর কৃষ্ণ যোষের স্ত্রী কল্পনা যোষ, দুই পুত্র সজ্জয় যোষ ও দেবশীষ যোষ এবং দুই কন্যা শ্রীমতী মিলি যোষ ও শর্মিলা শীল।

অতঃপর আমরা ১ নং হইতে ১৭ নং বিক্রেতাগণ উক্ত ৫৫ শতক শালি জমি ওয়ারিশান সূত্রে মালিক হইয়া ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি। যাহা আমাদের দান, বিক্রয় ও সমস্ত প্রকার হস্তান্তর করিবার উত্তম স্বত্ব বিদ্যমান আছে।

(ক্রমশ...পৃষ্ঠা/৬)

শ্রী
 মোহন
 বিক্রয়
 ১
 ২
 ৩
 ৪
 ৫
 ৬
 ৭
 ৮
 ৯
 ১০
 ১১
 ১২
 ১৩
 ১৪
 ১৫
 ১৬
 ১৭
 ১৮
 ১৯
 ২০
 ২১
 ২২
 ২৩
 ২৪
 ২৫
 ২৬
 ২৭
 ২৮
 ২৯
 ৩০
 ৩১
 ৩২
 ৩৩
 ৩৪
 ৩৫
 ৩৬
 ৩৭
 ৩৮
 ৩৯
 ৪০
 ৪১
 ৪২
 ৪৩
 ৪৪
 ৪৫
 ৪৬
 ৪৭
 ৪৮
 ৪৯
 ৫০
 ৫১
 ৫২
 ৫৩
 ৫৪
 ৫৫
 ৫৬
 ৫৭
 ৫৮
 ৫৯
 ৬০
 ৬১
 ৬২
 ৬৩
 ৬৪
 ৬৫
 ৬৬
 ৬৭
 ৬৮
 ৬৯
 ৭০
 ৭১
 ৭২
 ৭৩
 ৭৪
 ৭৫
 ৭৬
 ৭৭
 ৭৮
 ৭৯
 ৮০
 ৮১
 ৮২
 ৮৩
 ৮৪
 ৮৫
 ৮৬
 ৮৭
 ৮৮
 ৮৯
 ৯০
 ৯১
 ৯২
 ৯৩
 ৯৪
 ৯৫
 ৯৬
 ৯৭
 ৯৮
 ৯৯
 ১০০

শ্রী
 মোহন
 বিক্রয়
 ১
 ২
 ৩
 ৪
 ৫
 ৬
 ৭
 ৮
 ৯
 ১০
 ১১
 ১২
 ১৩
 ১৪
 ১৫
 ১৬
 ১৭
 ১৮
 ১৯
 ২০
 ২১
 ২২
 ২৩
 ২৪
 ২৫
 ২৬
 ২৭
 ২৮
 ২৯
 ৩০
 ৩১
 ৩২
 ৩৩
 ৩৪
 ৩৫
 ৩৬
 ৩৭
 ৩৮
 ৩৯
 ৪০
 ৪১
 ৪২
 ৪৩
 ৪৪
 ৪৫
 ৪৬
 ৪৭
 ৪৮
 ৪৯
 ৫০
 ৫১
 ৫২
 ৫৩
 ৫৪
 ৫৫
 ৫৬
 ৫৭
 ৫৮
 ৫৯
 ৬০
 ৬১
 ৬২
 ৬৩
 ৬৪
 ৬৫
 ৬৬
 ৬৭
 ৬৮
 ৬৯
 ৭০
 ৭১
 ৭২
 ৭৩
 ৭৪
 ৭৫
 ৭৬
 ৭৭
 ৭৮
 ৭৯
 ৮০
 ৮১
 ৮২
 ৮৩
 ৮৪
 ৮৫
 ৮৬
 ৮৭
 ৮৮
 ৮৯
 ৯০
 ৯১
 ৯২
 ৯৩
 ৯৪
 ৯৫
 ৯৬
 ৯৭
 ৯৮
 ৯৯
 ১০০

((৬))

এক্ষণে আমাদের নানাবিধ বৈধ ও সঙ্গত কারন বশতঃ নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যক হেতু আমাদের ওয়ারেশ সূত্রে প্রাপ্ত উত্তর নিমতা মৌজায় ১০০ ও ১০১ নং দাগের জামির মধ্যে নিম্ন তপশীল বর্ণিত ও অত্র দলিল সংযুক্ত নক্সায় লাল রঙে রঞ্জিত ও সীমাক্রিত ও চৌহদ্দিস্থিত প্লট নং "সি" ভূক্ত কমবেশী ২-৫-১১ (দুই কাঠা পাঁচ ছটাকে এগার বর্গফুট) জমি মায় তৎসহ যাবতীয় বর্তমান আকর আওলাতাদি ও ইজমেন্ট রাইট সহ দরবস্তু হকুক সম্পত্তি বিক্রয় করিবার জন্য ঘোষণা করিলে আপনারা অত্র দলিলের কোবালা গ্রহীতা বা ক্রেতা উহা বিশ্বস্ত সূত্রে অবগত হইয়া উক্ত সম্পত্তি খরিদ করিবার জন্য প্রস্তাব করিলে আমরা আপনাদের প্রস্তাবে সম্মত হইয়া উক্ত সম্পত্তির অদ্যকার সর্বোচ্চ বাজার দর মূল্য বেলমোজা ৪৯, ০০০.০০ (উনপঞ্চাশ হাজার) টাকা নিম্ন জায়মত আপনাদের নিকট হইতে বুঝিয়া পাইয়া আমরা উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় আপনাদের নিকট সাফ বিক্রয় করিলাম ও বিক্রীত সম্পত্তি হইতে আমরা মায় ওয়ারিশান ও শ্বলাভিষিক্ত গণক্রমে চিরনিঃস্বত্ব ও দখলচ্যাত হইলাম ও উহাতে আপনাদিগকে দখল ছাড়িয়া দিলাম।

আপনারা অদ্যকার তারিখ হইতে আমাদের বিক্রীত সম্পত্তিতে স্বত্ববান ও মালিক দখলীকার নিযুক্ত হইয়া মালিকান সরকারে ও স্থানীয় মিউনিসিপ্যালিটিতে আপনাদের নিজ নিজ নাম পত্তন করতঃ ধার্যকৃত খাজনাদি ও ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া উপযুক্ত কর্তৃপক্ষের নিকট হইতে উপযুক্ত অনুমতি লইয়া গৃহাদী ও পাকা ইমারতাদি নিৰ্মান, দান, বিক্রয়, বন্ধক ও সর্বপ্রকার হস্তান্তরের ক্ষমতায়ুজে পরিচালনা করিতে থাকিয়া পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও শ্বলাভিষিক্ত গণক্রমে পরম সুখে যদৃচ্ছা ব্যবহারে ভোগ দখল করিতে থাকুন। তাহাতে কখনকালেও আমরা বা আমাদের কোন ওয়ারিশান বা শ্বলাভিষিক্ত গণমধ্যে কেহ কোন প্রকার দাবী, দাওয়া বা ওজর আপত্তি করিব না বা করিবেক না করিলেও তাহা সর্বত্র সর্বদালতে বাতিল নামজুর বা অগ্রাহ্য হইকে।

১. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ২. মোহন চন্দ্র
 ৩. বিজয় চন্দ্র
 ৪. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৫. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৬. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৭. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৮. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৯. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ১০. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ১১. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ১২. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ১৩. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ১৪. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ১৫. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ১৬. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ১৭. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ১৮. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ১৯. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ২০. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ২১. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ২২. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ২৩. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ২৪. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ২৫. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ২৬. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ২৭. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ২৮. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ২৯. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৩০. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৩১. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৩২. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৩৩. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৩৪. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৩৫. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৩৬. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৩৭. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৩৮. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৩৯. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৪০. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৪১. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৪২. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৪৩. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৪৪. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৪৫. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৪৬. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৪৭. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৪৮. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৪৯. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৫০. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৫১. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৫২. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৫৩. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৫৪. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৫৫. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৫৬. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৫৭. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৫৮. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৫৯. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৬০. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৬১. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৬২. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৬৩. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৬৪. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৬৫. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৬৬. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৬৭. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৬৮. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৬৯. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৭০. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৭১. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৭২. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৭৩. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৭৪. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৭৫. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৭৬. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৭৭. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৭৮. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৭৯. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৮০. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৮১. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৮২. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৮৩. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৮৪. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৮৫. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৮৬. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৮৭. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৮৮. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৮৯. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৯০. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৯১. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৯২. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৯৩. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৯৪. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৯৫. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৯৬. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৯৭. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৯৮. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ৯৯. শ্রীমতী সীতা দেবী
 ১০০. শ্রীমতী সীতা দেবী

((৭))

বিক্রীত সম্পত্তিতে অদাবধি আমাদের যাহা কিছু স্বত্ব, স্বামিত্ব, লভা, সংশ্রব, হক হকিয়ৎ ইজমেন্ট অধিকারাদি ছিল বা আছে তৎসমস্তই অদ্যকার তারিখ হইতে রদ, রহিত ও লোপ পাইয়া অত্র সাফ কোবালা দলিল বলে আমাদের হইতে আপনাদিগেতে বর্তিল।

বিক্রীত সম্পত্তি আমরা কোথাও কোন প্রকার দায়াবদ্ধ করি নাই বা করা নাই। উহা কোন মামলা মোকদ্দমার বিষয়ীভূত বা কোন আদালতের ক্রোকাবদ্ধ সম্পত্তি নহে। উহা কোন সরকারী, আধাসরকারী বা বেসরকারী সংস্থা বা প্রতিষ্ঠান দ্বারা এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই। কোন আদালত কর্তৃক বিক্রয়ের উপর নিষেধাজ্ঞা নাই। উহা আমরা কাহারও কোন খোরাকীর চার্জে বা জামিনের দায়ে আবদ্ধ রাখি নাই। কোন দেব সেবায় বা ট্রাস্ট ফান্ডে অর্পিত করি নাই। উহাতে আমরা ছাড়া উপর কোন শরিক বা অংশীদার নাই। আমরা কাহারও বেনামদার নহি। উহা আমরা ইতিপূর্বে কাহারও নিকট বিক্রয় করি নাই বা বিক্রয় করিবার মধ্যে অল্পর কাহারও সহিত কোন চুক্তিপত্রে বা বায়না পত্রে আবদ্ধ হই নাই। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় আমাদের নিজ খাসে ও তত্ত্বাবধানে থাকাবস্থায় আপনাদেরকে বিক্রয় করিলাম।

যদি ভবিষ্যতে উক্ত বিক্রীত সম্পত্তিতে কোন প্রকার তঞ্চকতা থাকা প্রকাশ পায় বা আমাদের ওয়ারেশ সূত্রে প্রাপ্ত সম্পত্তির স্বত্ব, স্বামিত্ব ও দখলের দোষে আপনাদের খরিদা স্বত্ব দখলের কোন ক্ষতি হয় বা বিঘ্ন ঘটে তাহা প্রচলিত আইন আমলে আসিব ও আমরা আপনাদের যাবতীয় ক্ষতির দাবী সহ মূল্যের লিখিত টাকা ফেরৎ দিতে ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে স্বীকৃত ও বাধ্য থাকিলাম ও থাকিবেক।

(ক্রমশ.....পৃষ্ঠা/৮)

১০০ ও ১০১ (এক শত ও এক শত এক) নং দাগের জমির মধ্যে আমাদের
 ওয়ারেশ সূত্রে প্রাপ্ত ৫৫ শতক খালি জমি তন্মধ্যে অত্র দলিল সংযুক্ত নক্সায় লাল
 রঙে রঞ্জিত ও সীমাক্রান্ত ও চৌহদ্দিস্থিত প্লট নং "সি" ভূক্ত কমরেশী ২-৫-১১
 (দুই কাঠা পাঁচ ইটাকে এগার বর্গফুট) জমি মায় উক্ত জমিতে যাতায়াতের জন্য
 কমন প্যাসেজের বর্তমত্বে মায় তৎসহ যাবতীয় বর্তমত্বে আকর আওলাতাদি ও
 ইজমেন্ট রাইট সহ দরবত্ত্ব হকুক বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে।

ঃঃ তপশীল বর্ণিত বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয় বা বিবরণ ::

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা থানা সাবেক দমদম হাল নিমতা গ্র্যাডিসন্যাল
 ডিষ্ট্রিক্ট সাবে, রেজিষ্ট্রী অফিস কাশীপুর দমদম কলিকাতা পরগণার নর্থ দমদম
 মিউনিসিপ্যালিটির এলাকাধীন ১৭২ নং তৌজি ভূক্ত হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য
 সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেকটর বাহাদুর অধিকারে মৌজা উত্তর
 নিমতা গ্রামে জে. এল. নং ২, রে. সা. নং ১০২, ৬১৩ নং খতিয়ান ভূক্ত ---

ঃঃ বিক্রীত সম্পত্তির চৌহদ্দি ::

- উত্তরে :- ১০' - ০" (দশ) ফুট মিউনিসিপ্যাল রোড ॥ (বন্দোবস্ত নম্বর ৬১৩ (৩১১))
- দক্ষিণে :- অদ্যকার খরিদ সূত্রে "এ" নং প্লটে শ্রী তীর্থঙ্কর রায় ॥
- পূর্বে :- অদ্যকার খরিদ সূত্রে "বি" নং প্লটে শ্রী শুবঙ্কর রায় ॥
- পশ্চিমে :- শ্রীমতী মীরা বিশ্বাসের বাড়ী ॥

১০০০০০ টাকার
 নগদে মূল্য
 প্রাপ্ত হইবে
 '৮০০' হইবে
 ভাঙ্গার ১০০০০
 জমা হইবে
 মোট ১০০০০০
 প্রাপ্ত হইবে

১০০০০০ টাকার
 নগদে মূল্য
 প্রাপ্ত হইবে
 '৮০০' হইবে
 ভাঙ্গার ১০০০০
 জমা হইবে
 মোট ১০০০০০
 প্রাপ্ত হইবে

« ১০ »

:: টাকার লায় ::

অদ্য তারিখে ১০০ টাকার নোটে ৪৯০ কেতায় সর্কামোট ৪৯,০০০.০০ (উনপঞ্চাশ হাজার) টাকা নগদে বুকিয়া পাইলাম।

(বিক্রেতা গণের স্বাক্ষর)

মুসাবিদাকারক :-

শ্রী শামা প্রসাদ মুখার্জী
 (গ্রাডভোকেট)
 কোলকাতা হাইকোর্ট

ইসাদী :-

১) স্বজন হুজুর
 জামিন, নিমতা, কোলকাতা
 ২) শ্রী শামা প্রসাদ মুখার্জী
 গ্রাডভোকেট

কম্পিউটার টাইপ কারক :-

মিঃ মজনু মজুমদার
 সাকিন - কৃষ্ণ চন্দ্র মজুমদার রোড,
 নিমতা, কোলকাতা - ৭০০০৪৯ ॥

বাংলা ২৫ই জ্যৈষ্ঠ ১৪৩২

ইংরাজী ৩০শে মার্চ ২০২১

শুভ সাক্ষর বিক্রম কোবালো পরিচালক ॥

কেন্দ্র :- ১) শ্রী তীর্থকার রায়
২) শ্রী শুভধর রায় ॥

এবং

বিক্রেতা :- শ্রী কেদে মাহা দীপ ॥

টাইপ কারক :- সিরীশ মজুমদার ॥

ফোন নং - ২৫১৩৯ - ২৩৮২

মোবাইল নং - ৯৮৩৫ ১৩৯৮৮৪ ॥

স্বাক্ষরকারক :- শ্রী শ্যামা প্রসাদ মুখার্জী ॥

(প্রাণকোষ)